

**ORIGINALE**



Deliberazione n. **14**  
in data **07-06-2021**

# COMUNE DI BORSO DEL GRAPPA

Provincia di Treviso

## Deliberazione del Consiglio Comunale

**OGGETTO: ART. 18, COMMA 2 LEGGE REGIONALE 23 APRILE 2004, N. 11. ESAME ED ADOZIONE VARIANTE N. 5 AL PIANO DEGLI INTERVENTI (P. I.)**

L'anno **duemilaventuno** il giorno **sette** del mese di **giugno** alle ore **18:30**, nella sede municipale per determinazione del Sindaco, con inviti diramati in data utile, si è riunito il Consiglio Comunale in **Prima** convocazione.

NOMINATIVO	P/A	NOMINATIVO	P/A
DALL'AGNOL FLAVIO DOMENICO	<b>Presente</b>	CAMAZZOLA MIRKO	<b>Assente</b>
RAVAGNOLO FIORELLA	<b>Presente</b>	CITTON ANASTASIA	<b>Presente</b>
BARON MANUELA	<b>Presente</b>	CORONA ANTONIO ANGELO	<b>Presente</b>
BRESOLIN JOHN	<b>Presente</b>	CELOTTO LISA	<b>Assente</b>
DAL MORO CHIARA	<b>Assente</b>	FABBIAN ENRICO	<b>Assente</b>
CITTON LUCIO	<b>Presente</b>	TABACCHI NADINE	<b>Presente</b>
DAL MORO ALESSIO	<b>Presente</b>		

Risultano presenti n. **9** e assenti n. **4**.

Assiste all'adunanza il **SEGRETARIO COMUNALE, MAURIZIO SACCHET**, in qualità di segretario verbalizzante.

Il sig. **FLAVIO DOMENICO DALL'AGNOL, SINDACO**, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a scrutatori dei consiglieri:

invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, compreso nell'odierna adunanza.

## IL SINDACO ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Richiamato il Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) approvato in Conferenza di Servizi il 18 settembre 2013 e ratificato, ai sensi dell'art. 15, comma 6 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11, con deliberazione della Giunta Provinciale n. 417 in data 7 ottobre 2013, successivamente modificato con la variante n. 1 approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 in data 19 febbraio 2019 in adeguamento alla legge regionale 6 giugno 2017 n. 14 "Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11";

Richiamate le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 59 in data 26 novembre 2015 e n. 2 del 29 marzo 2016 con le quali il Piano degli Interventi è stato approvato ai sensi dell'art. 18 della LR n° 11/2004, a cui sono seguite 4 varianti che hanno introdotto modifiche parziali allo strumento urbanistico;

Richiamata altresì la deliberazione n° 38 del 21/10/2020, con cui il Consiglio Comunale ha preso atto dell'illustrazione del Documento Programmatico Preliminare, detto "Documento del Sindaco" presentato ai sensi dall'art. 18 comma 1 della LR 11/2004 con cui è stato avviato il procedimento per la Variante n. 5 al Piano degli Interventi;

Dato atto che con avviso del 30/10/2020, pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente e successivamente integrato in data 26/02/2021, è stato reso noto l'avvio delle consultazioni per la redazione della Variante di cui trattasi, ed invitato gli interessati a far pervenire al Comune le proprie manifestazioni di interesse per la variazione dello strumento urbanistico;

Viste le "Manifestazioni di interesse" pervenute e dato atto che le stesse si configurano quale contributo partecipativo per la definizione dei contenuti della variante;

Vista la variante n. 5 al Piano degli Interventi (P.I.), elaborata dall'arch. Petronilla Olivato (funzionario dell'ufficio tecnico in comando dalla Provincia di Treviso presso questo Comune fino al 07/06/2021) su base cartografica elaborata dal professionista incaricato - dott. Gianluca Malaspina dello studio MRM.Plus di Mestre (VE) - che si compone della seguente documentazione, comprensiva degli apporti specialistici previsti dalla LR 11/2004:

- REL *Relazione tecnica*
- NTO *Norme Tecniche Operative*
- NTO *Norme Tecniche Operative - Comparazione*
- RECRED *Registro Elettronico dei Crediti Edilizi*
- TAV. 00 scala 1:5.000 *Inquadramento manifestazioni di interesse e varianti*
- LEGENDA *scala 1:5.000 scala 1:2.000*
- VARIE *Fascicolo di progetto – Varianti cartografiche*
- Scheda E.n.F *Scheda annesso rustico non più funzionale alla conduzione del fondo*
- A.S. *Asseverazione Sismica*
- V.C.I. *Valutazione di Compatibilità Idraulica*
- V.Inc.A *Dichiarazione di non avvio della procedura V.Inc.A e Relazione Tecnica*
- V.A.S. *Verifica assoggettabilità alla VAS – Scheda semplificata;*

Dato atto che il professionista incaricato dott. Malaspina, in riferimento alla procedura per la Valutazione di Incidenza stabilita dalla deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 1400 del 29 agosto 2017, ha dichiarato che non è necessaria la Valutazione di Incidenza per le motivazioni contenute nella relazione tecnica per la valutazione di non necessità – Elaborato denominato "Valutazione di Incidenza – Dichiarazione (Mod. E – D.G.R.V. n. 1400 del 29/08/2017) e Relazione Tecnica per la valutazione di non necessità";

Dato atto che la variante in questione è stata oggetto di discussione ed illustrata ai Consiglieri Comunali ed alla Commissione Urbanistica durante la riunione informale tenutesi presso il Municipio di questo Comune il giorno 24/05/2021;

Evidenziato che:

- la Variante al Piano degli Interventi in oggetto è coerente con il PAT, con il bilancio pluriennale comunale, con il Programma triennale delle opere pubbliche e con gli altri strumenti comunali settoriali previsti da leggi statali e regionali e si attua attraverso interventi diretti o per mezzo di piani urbanistici attuativi (PUA);
- l'adozione della Variante comporta l'applicazione delle misure di salvaguardia previste dall'art. 29 della L.R.V. n. 11/2004 e dell'art. 12, comma 3, del Testo Unico dell'Edilizia - D.P.R. 380/2001;

Richiamato l'articolo 78, "Doveri e condizione giuridica", comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000, che dispone: "Gli amministratori di cui all'articolo 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado";

Ritenuto di procedere all'adozione della 5<sup>a</sup> variante al Piano degli Interventi del Comune di Borso del Grappa ai sensi dell'art. 18 "Procedimento di formazione, efficacia e varianti del Piano degli Interventi", comma 2, della LR 11/2004;

Vista la Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11;

Visti gli atti di indirizzo dell'art. 50 della citata L.R. n. 11/2004;

Vista la Legge Regionale 6 giugno 2017 n. 14;

Vista la Legge Regionale 4 aprile 2019 n. 14;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Visti i pareri favorevoli dei competenti Responsabili di Servizio in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

## **P R O P O N E**

1. di adottare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18, comma 2 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 e successive modifiche ed integrazioni, la variante n. 5 al Piano degli Interventi (P. I.) elaborata dall'arch. Petronilla Olivato e dal dott. Gianluca Malaspina, che si compone della documentazione sopra descritta;
2. di dare mandato al Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata di procedere secondo le modalità stabilite dal comma 3 dell'art. 18 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11, di completare le procedure di concertazione sulla variante di cui all'art. 5 della LR 11/2004, di trasmettere gli atti relativi alla Valutazione di Compatibilità Idraulica al Genio Civile e alla verifica di sostenibilità ambientale alla Commissione Regionale V.A.S. per l'acquisizione dei pareri di rispettiva competenza;
3. di dichiarare la deliberazione che approva la presente proposta immediatamente eseguibile.

**IL SINDACO**

*(Flavio Domenico Dall'Agnol)*

Firma autografa omessa

ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993

Ad inizio seduta il Sindaco dà lettura delle disposizioni di cui art. 78 c. 2 del TUEL in tema di conflitti di interesse degli amministratori.

Il Consigliere Dal Moro Alessio dichiara di astenersi dalla discussione e votazione in ordine alla manifestazione di interesse n.7 in quanto parente in linea collaterale di 4° grado (cugino) del proponente;

Successivamente passa la parola all'Arch. estensore Petronilla Olivato che illustra al Consiglio Comunale i contenuti della variante n. 5 al Piano degli Interventi;

Prima dell'esposizione della manifestazione di interesse n. 7 esce dall'aula il consigliere Dal Moro Alessio.

Terminata l'esposizione della proposta, il Consiglio procede alla votazione delle singole manifestazioni di interesse:

---

#### MANIFESTAZIONE DI INTERESSE N. 1

N.	Prot.	Data	Sintesi richiesta	Valutazione
1	7098	01/07/2019	Ampliamento zona residenziale	Si esprime <b>parere non favorevole</b> in quanto l'ampliamento della zona residenziale si configura in contrasto con la disciplina del PAT

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano:

- Presenti: n. 9
- Favorevoli: n. 7
- Astenuti: n. 2 (Corona, Tabacchi)

#### D E L I B E R A

di non accogliere la manifestazione di interesse n. 1 assunta al protocollo n. 7098 in data 01/07/2019

---

#### MANIFESTAZIONE DI INTERESSE N. 2

N.	Prot.	Data	Sintesi richiesta	Valutazione
2	7113	01/07/2019	Ampliamento zona residenziale	Si esprime <b>parere non favorevole</b> in quanto l'ampliamento della zona residenziale si configura in contrasto con la disciplina del PAT

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano:

- Presenti: n. 9
- Favorevoli: n. 7
- Astenuti: n. 2 (Corona, Tabacchi)

#### D E L I B E R A

di non accogliere la manifestazione di interesse n. 2 assunta al protocollo n. 7113 in data 01/07/2019

---

---

### MANIFESTAZIONE DI INTERESSE N. 3

N.	Prot.	Data	Sintesi richiesta	Valutazione
3	7750	18/07/2019	Nuova zona D3.3 – area attrezzata per la sosta e il rimessaggio camper e roulotte	Si esprime <b>parere non favorevole</b> in quanto l'ampliamento della zona residenziale si configura in contrasto con la disciplina del PAT

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano:

- Presenti: n. 9
- Favorevoli: n. 7
- Astenuti: n. 2 (Corona, Tabacchi)

### D E L I B E R A

di non accogliere la manifestazione di interesse n. 3 assunta al protocollo n. 7750 in data 18/07/2019

---

### MANIFESTAZIONE DI INTERESSE N. 4

N.	Prot.	Data	Sintesi richiesta	Valutazione
4	11469	08/11/2019	Stralcio area edificabile	Si esprime <b>parere favorevole</b> in quanto le modifiche richieste risultano coerenti con le disposizioni della LR 4/2015 e relativa circolare esplicativa.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano:

- Presenti: n. 9
- Favorevoli: n. 7
- Astenuti: n. 2 (Corona, Tabacchi)

### D E L I B E R A

di accogliere la manifestazione di interesse n. 4 assunta al protocollo n. 11469 in data 08/11/2019

---

### MANIFESTAZIONE DI INTERESSE N. 5

N.	Prot.	Data	Sintesi richiesta	Valutazione
5	5496	25/06/2020	Stralcio area edificabile	Si esprime <b>parere favorevole</b> in quanto le modifiche richieste risultano coerenti con le disposizioni della LR 4/2015 e relativa circolare esplicativa.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano:

- Presenti: n. 9
- Favorevoli: n. 7

- Astenuti: n. 2 (Corona, Tabacchi)

### **D E L I B E R A**

di accogliere la manifestazione di interesse n. 5 assunta al protocollo n. 5496 in data 25/06/2020

---

#### **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE N. 6**

<b>N.</b>	<b>Prot.</b>	<b>Data</b>	<b>Sintesi richiesta</b>	<b>Valutazione</b>
6	11286	20/11/2020	Modifica di zona da C1/4 a zona B	Si esprime <b>parere non favorevole</b> in quanto non sussistono le condizioni di cui al DM 1444/68 per la classificazione di zona "B"

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano:

- Presenti: n. 9
- Favorevoli: n. 7
- Astenuti: n. 2 (Corona, Tabacchi)

### **D E L I B E R A**

di non accogliere la manifestazione di interesse n. 6 assunta al protocollo n. 11286 in data 20/11/2020

---

#### **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE N. 7**

Il consigliere Dal Moro Alessio esce dalla sala prima della votazione; (Consiglieri presenti: n. 8)

<b>N.</b>	<b>Prot.</b>	<b>Data</b>	<b>Sintesi richiesta</b>	<b>Valutazione</b>
7	12818	18/12/2020	Ampliamento zona residenziale di completamento C1/4	Si esprime <b>parere favorevole</b> in quanto le modifiche richieste risultano compatibili con la disciplina del PAT.

#### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano:

- Presenti: n. 8
- Favorevoli: n. 6
- Astenuti: n. 2 (Corona, Tabacchi)

### **D E L I B E R A**

di accogliere la manifestazione di interesse n. 7 assunta al protocollo n. 12818 in data 18/12/2020

---

---

## MANIFESTAZIONE DI INTERESSE N. 8

Rientra il consigliere Dal Moro Alessio; (Consiglieri presenti: n. 9)

N.	Prot.	Data	Sintesi richiesta	Valutazione
8	980	31/01/2020	Adeguamento previsioni edificabili del PI alla convenzione di lottizzazione (PdL Rore)	Si esprime <b>parere favorevole</b> in quanto trattasi di correzione di errore materiale

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano:

- Presenti: n. 9
- Favorevoli: n. 7
- Astenuti: n. 2 (Corona, Tabacchi)

### D E L I B E R A

di accogliere la manifestazione di interesse n. 8 assunta al protocollo n. 980 in data 31/01/2020

---

## MANIFESTAZIONE DI INTERESSE N. 9

N.	Prot.	Data	Sintesi richiesta	Valutazione
9	490	18/01/2021	Ampliamento zona residenziale con stralcio della zona F95/173	Si esprime <b>parere non favorevole</b> in quanto lo stralcio della zona F95/173 non risulta coerente con scelte strategiche di piano relativa alla dotazione della zona A/10 di standard a parcheggio. L'istanza potrà essere valutata nell'ambito di una proposta art. 6 della LR 11/2004 che preveda la cessione dell'area da destinarsi a parcheggio pubblico.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano:

- Presenti: n. 9
- Favorevoli: n. 7
- Astenuti: n. 2 (Corona, Tabacchi)

### D E L I B E R A

di non accogliere la manifestazione di interesse n. 9 assunta al protocollo n. 490 in data 18/01/2021

---

## MANIFESTAZIONE DI INTERESSE N. 10

N.	Prot.	Data	Sintesi richiesta	Valutazione
10	540	19/01/2021	Modifica di zona da C2/13 a C1	Si esprime <b>parere non favorevole</b> : la manifestazione di interesse non risulta valutabile in quanto non sottoscritta da tutti gli aventi titolo. Si richiamo altresì gli obblighi assunti in tema di realizzazione delle opere di urbanizzazione.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano:

- Presenti: n. 9
- Favorevoli: n. 7
- Astenuti: n. 2 (Corona, Tabacchi)

### D E L I B E R A

di non accogliere la manifestazione di interesse n. 10 assunta al protocollo n. 540 in data 19/01/2021

---

#### MANIFESTAZIONE DI INTERESSE N. 11

N.	Prot.	Data	Sintesi richiesta	Valutazione
11	543	19/01/2021	Nuova zona residenziale	Si esprime <b>parere non favorevole</b> in quanto l'individuazione di una nuova zona residenziale si configura in contrasto con la disciplina del PAT

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano:

- Presenti: n. 9
- Favorevoli: n. 7
- Astenuti: n. 2 (Corona, Tabacchi)

### D E L I B E R A

di non accogliere la manifestazione di interesse n. 11 assunta al protocollo n. 543 in data 19/01/2021

---

#### MANIFESTAZIONE DI INTERESSE N. 12

N.	Prot.	Data	Sintesi richiesta	Valutazione
12	829	27/01/2021	Nuova zona residenziale	Si esprime <b>parere non favorevole</b> alle modifiche richieste in relazione alla conformazione dello stato dei luoghi e all'accesso all'area e alla natura strategica del mantenimento dell'area a F3/43 di pertinenza del plesso scolastico. L'istanza potrà essere valutata nell'ambito di un accordo pubblico/privato ex art. 6 della LR 11/2004 che preveda la cessione dell'area a servizi e la realizzazione delle opere necessarie al contenimento del dislivello presente tra i fondi.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano:

- Presenti: n. 9
- Favorevoli: n. 7
- Astenuti: n. 2 (Corona, Tabacchi)

### D E L I B E R A

di non accogliere la manifestazione di interesse n. 12 assunta al protocollo n. 829 in data 27/01/2021



---

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE N. 13**

N.	Prot.	Data	Sintesi richiesta	Valutazione
13	883	28/01/2021	Nuova zona residenziale	Si esprime <b>parere favorevole</b> , in quanto la manifestazione di interesse risulta coerente con le previsioni del PAT e con l'interesse pubblico connesso alle procedure in corso per l'acquisizione del fabbricato esistente sul mapp. 628. Si ritiene ammissibile l'individuazione di un ambito soggetto ad accordo pubblico/privato ex art. 6 della LR 11/2004 comprendente: <ul style="list-style-type: none"><li>– una zona a servizi "aree per servizi di interesse comune – istituzioni socio culturali", sui mapp. 628 e 640 con estensione a parte del mappale 850 da cedersi quale quota di contributo perequativo;</li><li>– individuazione di una zona C1.1 di mq1000 con indice di 0.8 mc/mq sul mapp. 850;</li><li>– la previsione di cessione al Comune dei mapp. 973 – 974 già destinati a viabilità di uso pubblico;</li></ul>

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano:

- Presenti: n. 9
- Favorevoli: n. 7
- Contrari: n. 2 (Corona, Tabacchi)

**D E L I B E R A**

di accogliere la manifestazione di interesse n. 13 assunta al protocollo n. 883 in data 28/01/2021

---

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE N. 14**

N.	Prot.	Data	Sintesi richiesta	Valutazione
14	933	29/01/2021	Nuova zona residenziale	Si esprime <b>parere non favorevole</b> in quanto l'individuazione di una nuova zona residenziale si configura in contrasto con la disciplina del PAT

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano:

- Presenti: n. 9
- Favorevoli: n. 7
- Astenuti: n. 2 (Corona, Tabacchi)

**D E L I B E R A**

di non accogliere la manifestazione di interesse n. 14 assunta al protocollo n. 933 in data 29/01/2021

---

## MANIFESTAZIONE DI INTERESSE N. 15

N.	Prot.	Data	Sintesi richiesta	Valutazione
15	961	01/02/2021	Nuova zona residenziale	Si esprime <b>parere non favorevole</b> in quanto l'individuazione di una nuova zona residenziale si configura in contrasto con la disciplina del PAT

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano:

- Presenti: n. 9
- Favorevoli: n. 7
- Astenuti: n. 2 (Corona, Tabacchi)

### D E L I B E R A

di non accogliere la manifestazione di interesse n. 15 assunta al protocollo n. 961 in data 01/02/2021

---

## MANIFESTAZIONE DI INTERESSE N. 16

N.	Prot.	Data	Sintesi richiesta	Valutazione
16	985	01/02/2021	Annesso rustico non più funzionale – stralcio area a park	Si esprime <b>parere favorevole</b> al cambio d'uso dell'annesso non più funzionale alla conduzione del fondo. <b>Parere non favorevole</b> allo stralcio della zona F95/151 in quanto non risulta coerente con scelte strategiche di piano relativa alla dotazione degli insediamenti residenziali esistenti di standard a parcheggio

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano:

- Presenti: n. 9
- Favorevoli: n. 7
- Astenuti: n. 2 (Corona, Tabacchi)

### D E L I B E R A

di accogliere la manifestazione di interesse n. 16 assunta al protocollo n. 985 in data 01/02/2021 limitatamente al cambio d'uso dell'annesso non più funzionale alla conduzione del fondo e di rigettare la parte relativa allo stralcio della zona F95/151 in quanto non risulta coerente con scelte strategiche di piano relativa alla dotazione degli insediamenti residenziali esistenti di standard a parcheggio

---

## MANIFESTAZIONE DI INTERESSE N. 17

N.	Prot.	Data	Sintesi richiesta	Valutazione
17	1535	11/02/2021	Cambio di destinazione da VP a C11	Si esprime <b>parere favorevole</b> in quanto la traslazione della zona residenziale risulta coerente con la disciplina del PAT e con le finalità di tutela della fascia di rispetto della Valle del Sasso Bianco

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano:

- Presenti: n. 9
- Favorevoli: n. 7
- Astenuti: n. 2 (Corona, Tabacchi)

### D E L I B E R A

di accogliere la manifestazione di interesse n. 17 assunta al protocollo n. 1535 in data 11/02/2021

---

#### MANIFESTAZIONE DI INTERESSE N. 18

N.	Prot.	Data	Sintesi richiesta	Valutazione
18	1686	16/02/2021	Stralcio area edificabile	Si esprime <b>parere favorevole</b> in quanto le modifiche richieste risultano coerenti con le disposizioni della LR 4/2015 e relativa circolare esplicativa.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano:

- Presenti: n. 9
- Favorevoli: n. 7
- Astenuti: n. 2 (Corona, Tabacchi)

### D E L I B E R A

di accogliere la manifestazione di interesse n. 18 assunta al protocollo n. 1686 in data 16/02/2021

---

#### MANIFESTAZIONE DI INTERESSE N. 19

N.	Prot.	Data	Sintesi richiesta	Valutazione
19	1865	19/02/2021	Cambio di destinazione da VP a C11	Si esprime <b>parere non favorevole</b> in quanto trattasi di ripristino di edificabilità stralciata come "Variante verde" su area con vincolo di non edificabilità decennale (art. 3 comma 4 NTO). L'area ricade inoltre in fascia di rispetto di allevamento zootecnico intensivo.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano:

- Presenti: n. 9
- Favorevoli: n. 7
- Astenuti: n. 2 (Corona, Tabacchi)

### D E L I B E R A

di non accogliere la manifestazione di interesse n. 19 assunta al protocollo n. 1865 in data 19/02/2021

---

---

## MANIFESTAZIONE DI INTERESSE N. 20

N.	Prot.	Data	Sintesi richiesta	Valutazione
20	2649	10/03/2021	Insediamiento RSA	Si esprime <b>parere non favorevole</b> : la manifestazione di interesse non risulta valutabile in quanto non sottoscritta da tutti gli aventi titolo. La proposta potrà essere presa in esame nell'ambito di un accordo pubblico/privato ex art. 6 della LR 11/2004.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano:

- Presenti: n. 9
- Favorevoli: n. 7
- Astenuti: n. 2 (Corona, Tabacchi)

### D E L I B E R A

di non accogliere la manifestazione di interesse n. 20 assunta al protocollo n. 2649 in data 10/03/2021

---

## MANIFESTAZIONE DI INTERESSE N. 21

N.	Prot.	Data	Sintesi richiesta	Valutazione
21	2660	10/03/2021	Nuova zona residenziale	Si esprime <b>parere non favorevole</b> in quanto l'individuazione di una nuova zona residenziale si configura in contrasto con la disciplina del PAT

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano:

- Presenti: n. 9
- Favorevoli: n. 7
- Astenuti: n. 2 (Corona, Tabacchi)

### D E L I B E R A

di non accogliere la manifestazione di interesse n. 21 assunta al protocollo n. 2660 in data 10/03/2021

---

Uditi gli interventi e le dichiarazioni di voto, così come riportati nel separato verbale che sarà redatto ai sensi dell'art. 74, comma 3, del vigente regolamento per il funzionamento del Consiglio comunale;

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la suestesa proposta di deliberazione;

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

Accertata la propria competenza ai sensi dell'art. 15 dello Statuto Comunale e dell'art. 42 TUOEL;

Visti i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 come riportati nella presente deliberazione;

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano:

- Presenti: n. 9
- Favorevoli: n. 7
- Astenuti: n. 2 (Corona, Tabacchi)

## **D E L I B E R A**

1. di adottare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18, comma 2 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 e successive modifiche ed integrazioni, la variante n. 5 al Piano degli Interventi (P. I.) elaborata dall'arch. Petronilla Olivato e dal dott. Gianluca Malaspina, che si compone della documentazione sopra descritta;
2. di dare mandato al Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata di procedere secondo le modalità stabilite dal comma 3 dell'art. 18 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11, di completare le procedure di concertazione sulla variante di cui all'art. 5 della LR 11/2004, di trasmettere gli atti relativi alla Valutazione di Compatibilità Idraulica al Genio Civile e alla verifica di sostenibilità ambientale alla Commissione Regionale V.A.S. per l'acquisizione dei pareri di rispettiva competenza.

Quindi su proposta del Sindaco di rendere il presente atto immediatamente eseguibile

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano:

- Presenti: n. 9
- Favorevoli: n. 7
- Astenuti: n. 2 (Corona, Tabacchi)

## **D E L I B E R A**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4° del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e succ. mod.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
MAURIZIO SACCHET

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con  
gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005.  
Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

---

**IL SINDACO**  
FLAVIO DOMENICO DALL'AGNOL

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e  
con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005.  
Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

---