



# COMUNE DI BORSO DEL GRAPPA

Provincia di Treviso

## Deliberazione del Consiglio Comunale

**OGGETTO: VARIANTE N. 4 AL PIANO DEGLI INTERVENTI ADOTTATA CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 10 DELL'11 MAGGIO 2020. ADEGUAMENTO DELLE NORME TECNICHE OPERATIVE (N.T.O.) AL NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE. ART. 18, COMMA 4 LEGGE REGIONALE 23 APRILE 2004, N. 11. ESAME EVENTUALI OSSERVAZIONI PRESENTATE ED APPROVAZIONE VARIANTE.**

L'anno **duemilaventi** il giorno **ventisette** del mese di **luglio** alle ore **20:30**, nella sede municipale per determinazione del Sindaco, con inviti diramati in data utile, si è riunito il Consiglio Comunale in **Prima** convocazione.

NOMINATIVO	P/A	NOMINATIVO	P/A
DALL'AGNOL FLAVIO DOMENICO	<b>Presente</b>	CAMAZZOLA MIRKO	<b>Presente</b>
RAVAGNOLO FIORELLA	<b>Presente</b>	CITTON ANASTASIA	<b>Presente</b>
BARON MANUELA	<b>Presente</b>	CORONA ANTONIO ANGELO	<b>Assente</b>
BRESOLIN JOHN	<b>Presente</b>	CELOTTO LISA	<b>Assente</b>
DAL MORO CHIARA	<b>Presente</b>	FABBIAN ENRICO	<b>Presente</b>
CITTON LUCIO	<b>Presente</b>	TABACCHI NADINE	<b>Presente</b>
DAL MORO ALESSIO	<b>Presente</b>		

Risultano presenti n. **11** e assenti n. **2**.

Assiste all'adunanza il **SEGRETARIO COMUNALE, MAURIZIO SACCHET**, in qualità di segretario verbalizzante.

Il sig. **FLAVIO DOMENICO DALL'AGNOL, SINDACO**, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a scrutatori dei consiglieri:

invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, compreso nell'odierna adunanza.

- Servizio Affari generali
- Servizio Sociale
- Servizio Economico – Finanziario
- Servizio Personale
- Servizio Tributi
- Servizio Urbanistica - Edilizia Privata
- Servizio Lavori Pubblici
- Servizio Polizia locale

## IL SINDACO ASSESSORE ALL'URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 in data 11 maggio 2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata adottata, ai sensi e per gli effetti del comma 2 dell'art. 18 della legge regionale 23 aprile 2004 n. 11, la variante normativa n. 4 al Piano degli Interventi (P. I.) elaborata dal professionista incaricato, ing. Mario Garbino di Bassano del Grappa (VI);

Dato atto che la variante, come sopra adottata, consiste nell'adeguamento delle Norme Tecniche Operative (N.T.O.) del vigente Piano degli Interventi (P. I.) al nuovo Regolamento Edilizio Comunale (R.E.C.) approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 in data 11 maggio 2020 in adeguamento al Regolamento Edilizio Tipo (R.E.T.) approvato con l'intesa Stato-Regioni-Comuni sancita il 20 ottobre 2016;

Considerato che la variante n. 4 al Piano degli Interventi (P. I.) così come adottata con detta deliberazione del Consiglio Comunale si compone della seguente documentazione;

- *Relazione;*
- *Norme Tecniche Operative con stralci e integrazioni;*
- *Norme Tecniche Operative;*

Richiamato l'Avviso previsto dal comma 3 dell'art. 18 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 datato 19 maggio 2020, prot. n. 4059, pubblicato all'Albo Pretorio on-line stessa data al n. 507 del Registro delle Pubblicazioni, con il quale il Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata ha reso nota l'avvenuta adozione della suddetta variante n. 4 al Piano degli Interventi (P. I.) e fissato i termini per il deposito e per la presentazione di eventuali osservazioni, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale (**Allegato sub. 1**);

Dato atto che i termini fissati per l'eventuale presentazione di osservazioni sulla variante adottata sono scaduti il 20 luglio 2020 e che entro gli stessi non sono pervenute osservazioni, come si evince dall'attestazione prot. n. 4059 datata 21 luglio 2020 a firma del Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale (**Allegato sub. 2**);

Visto l'art. 18 della legge regionale 23 aprile 2004 n. 11 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti i pareri favorevoli dei competenti Responsabili di Servizio in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente proposta deliberativa;

### P R O P O N E

1. di dare atto che sulla variante normativa n. 4 al Piano degli Interventi (P. I.) "*Adeguamento delle Norme Tecniche Operative (N.T.O.) al nuovo Regolamento Edilizio Comunale (R.E.C.) e modifiche non sostanziali alle medesime*", adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 in data 11 maggio 2020, non sono pervenute entro i termini stabiliti dal competente Responsabile di Servizio, osservazioni sulla stessa;
2. di approvare, ai sensi e per gli effetti del comma 4 dell'art. 18 della legge regionale 23 aprile 2004 n. 11 e successive modifiche ed integrazioni, la suddetta variante così come adottata, che si compone della seguente documentazione:
  - *Relazione;*
  - *Norme Tecniche Operative con stralci e integrazioni;*
  - *Norme Tecniche Operative;*

3. di dare mandato al Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata, così come stabilito dai commi 5 e 5bis dell'art. 18 della legge regionale 23 aprile 2004 n. 11, di trasmettere copia della variante approvata alla Provincia di Treviso ed eventualmente, qualora necessario, l'aggiornamento del quadro conoscitivo di cui all'art. 11bis di detta legge regionale alla Giunta Regionale del Veneto;
4. di dare atto, così come stabilito dal comma 6 dell'art. 18 della legge regionale 23 aprile 2004 n. 11, che la suddetta variante, così come approvata, diverrà efficace trascorsi quindici giorni dalla sua pubblicazione nell'Albo Pretorio del Comune.

**IL SINDACO**  
**ASSESSORE ALL'URBANISTICA**  
*(Flavio Domenico Dall'Agnol)*  
**F.TO FLAVIO DOMENICO DALL'AGNOL**

Il Sindaco illustra al Consiglio Comunale i contenuti della proposta di deliberazione in oggetto, depositata agli atti a disposizione dei Consiglieri comunali;

Terminata l'esposizione della proposta, uditi gli interventi, così come riportati nel separato verbale che sarà redatto ai sensi dell'art. 74, comma 3, del vigente regolamento per il funzionamento del Consiglio comunale;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

Accertata la propria competenza ai sensi dell'art. 15 dello Statuto Comunale e dell'art. 42, comma 2. lett. c), TUOEL;

Visti i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 come riportati nella presente deliberazione;

Con votazione espressa in forma palese per alzata di mano:

- Presenti: n. 11
- Favorevoli: n. 9
- Astenuti: n. 2 (Fabbian, Tabacchi)

## D E L I B E R A

1. di dare atto che sulla variante normativa n. 4 al Piano degli Interventi (P. I.) "*Adeguamento delle Norme Tecniche Operative (N.T.O.) al nuovo Regolamento Edilizio Comunale (R.E.C.) e modifiche non sostanziali alle medesime*", adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 in data 11 maggio 2020, non sono pervenute entro i termini stabiliti dal competente Responsabile di Servizio, osservazioni sulla stessa;
2. di approvare, ai sensi e per gli effetti del comma 4 dell'art. 18 della legge regionale 23 aprile 2004 n. 11 e successive modifiche ed integrazioni, la suddetta variante così come adottata, che si compone della seguente documentazione:
  - *Relazione;*
  - *Norme Tecniche Operative con stralci e integrazioni;*
  - *Norme Tecniche Operative;*
3. di dare mandato al Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata, così come stabilito dai commi 5 e 5bis dell'art. 18 della legge regionale 23 aprile 2004 n. 11, di trasmettere copia della variante approvata alla Provincia di Treviso ed eventualmente, qualora necessario, l'aggiornamento del quadro conoscitivo di cui all'art. 11bis di detta legge regionale alla Giunta Regionale del Veneto;
4. di dare atto, così come stabilito dal comma 6 dell'art. 18 della legge regionale 23 aprile 2004 n. 11, che la suddetta variante, così come approvata, diverrà efficace trascorsi quindici giorni dalla sua pubblicazione nell'Albo Pretorio del Comune.

## PARERI ART. 49 D.LGS. N. 267/2000

1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta e al Consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere, in ordine alla sola regolarità tecnica, del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile. I pareri sono inseriti nella deliberazione.

2. Nel caso in cui l'ente non abbia i responsabili dei servizi, il parere è espresso dal segretario dell'ente, in relazione alle sue competenze.

3. I soggetti di cui al comma 1 rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi.

4. Ove la Giunta o il Consiglio non intendano conformarsi ai pareri di cui al presente articolo, devono darne adeguata motivazione nel testo della deliberazione.

In riferimento alla proposta di deliberazione ad oggetto:

**“VARIANTE N. 4 AL PIANO DEGLI INTERVENTI ADOTTATA CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 10 DELL'11 MAGGIO 2020. ADEGUAMENTO DELLE NORME TECNICHE OPERATIVE (N.T.O.) AL NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE. ART. 18, COMMA 4 LEGGE REGIONALE 23 APRILE 2004, N. 11. ESAME EVENTUALI OSSERVAZIONI PRESENTATE ED APPROVAZIONE VARIANTE.”**

- il RESPONSABILE DEL SERVIZIO, **MICHELE MOCELLIN**, esprime:

PARERE: **Favorevole** in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data, 21-07-2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(**MICHELE MOCELLIN**)

**F.TO MICHELE MOCELLIN**

- il RESPONSABILE DEL SERVIZIO, **FERNANDO PONGAN**, esprime:

PARERE: **Favorevole** in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Data, 21-07-2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(**FERNANDO PONGAN**)

**F.TO FERNANDO PONGAN**

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(MAURIZIO SACCHET)

**IL SINDACO**  
(FLAVIO DOMENICO DALL'AGNOL)

F.TO MAURIZIO SACCHET

F.TO FLAVIO DOMENICO DALL'AGNOL

---

**SOGGETTA:**

Pubblicazione all'Albo Pretorio on line

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(MAURIZIO SACCHET)

F.TO MAURIZIO SACCHET

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 124 Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

N. Reg. Cron. 744 Albo pretorio on line

Copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 29-07-2020

**L'ISTRUTTORE DI SEGRETERIA**  
(MOIRA POGGIANA)

F.TO MOIRA POGGIANA

---

Copia informatica conforme all'originale cartaceo, ad uso amministrativo, sottoscritta digitalmente ai sensi degli artt. 22 e 23-ter, comma 3, del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82.

Borso del Grappa, **29-07-2020**

**FIRMATO DIGITALMENTE**  
**IL DIPENDENTE INCARICATO**



# COMUNE DI BORSO DEL GRAPPA

Piazza Guglielmo Marconi, 10 - 31030 Borso del Grappa - Treviso

Tel. 0423 914533 Assistenza sociale      0423 561106 Ufficio Demografici      0423 914511 Lavori Pubblici      0423 914532 Polizia Municipale  
0423 914519 Protocollo      0423 914525 Ragioneria      0423 914518 Segretario Comunale      0423 542038 Segreteria  
0423 914539 Sindaco      0423 561366 Tributi      0423 542046 Urbanistica      0423 914526 Servizi scolastici  
Fax 0423 542273  
P.E.C. protocollo.comune.borsodelgrappa.tv@pecveneto.it      E-mail urbanistica@comune.borsodelgrappa.tv.it  
Site Web: www.comune.borsodelgrappa.tv.it

UFFICIO TECNICO – SETTORE URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA

Prot. n. 4059

**Allegato sub. 1**

## AVVISO

### DI AVVENUTA ADOZIONE VARIANTE N. 4 AL PIANO DEGLI INTERVENTI

(Art. 18, comma 3 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11)

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*rende noto*

che il Consiglio Comunale con propria deliberazione n. **10** in data **11 maggio 2020**, dichiarata immediatamente eseguibile, ha adottato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 comma 2 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 e successive modifiche ed integrazioni, la variante n. **4** al Piano degli Interventi (P. I.) di adeguamento delle Norme Tecniche Operative (N.T.O.) al nuovo Regolamento Edilizio Comunale (R.E.C.) con modifiche non sostanziali alle medesime.

Come previsto dall'art. 18 comma 3 della legge regionale 23 aprile 2004 n. 11, detto Piano, così come adottato, viene depositato presso l'Ufficio Urbanistica ed Edilizia Privata di questo Comune per **30 giorni** (trenta giorni) decorrenti dalla data odierna (fino a tutto giovedì **18 giugno 2020**). Entro i successivi **30 giorni** (trenta giorni) - (entro lunedì **20 luglio 2020** perché il 18 ed il 19 luglio sono prefestivo e festivo) chiunque potrà formulare osservazioni sulla variante al Piano degli Interventi (P. I.) adottata.

Dalla residenza municipale, 19 maggio 2020.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(MOCELLIN Michele)

N° 507 del 19 maggio 2020  
Reg. Pubbl. on-line



# COMUNE DI BORSO DEL GRAPPA

Piazza Guglielmo Marconi, 10 - 31030 Borso del Grappa - Treviso

Tel.: 0423 914533 Assistente sociale

0423 561106 Uffici Demografici

0423 914511 Lavori Pubblici

0423 914532 Polizia Municipale

0423 914519 Protocollo

0423 914525 Ragioneria

0423 914518 Segretario Comunale

0423 542036 Segreteria

0423 914539 Sindaco

0423 561366 Tributi

0423 542046 Urbanistica

0423 914526 Servizi scolastici

Fax: 0423 542273

P.E.C. protocollo.comune.borsodelgrappa.tv@pecveneto.it

E-mail: urbanistica@comune.borsodelgrappa.tv.it

Sito Web www.comune.borsodelgrappa.tv.it

UFFICIO TECNICO – SETTORE URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA

**Allegato sub. 2**

Prot. n. 4059

Borso del Grappa, 21 luglio 2020

**OGGETTO:** Variante n. **4** al Piano degli Interventi adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. **10** in data **11 maggio 2020**. **Attestazione riguardante la pubblicazione ed il deposito della variante e le osservazioni pervenute.**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la variante al Piano degli Interventi in oggetto evidenziata adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. **10** in data **11 maggio 2020**;

Richiamato il proprio Avviso prot. n. **4059** datato **19 maggio 2020** e pubblicato all'Albo Pretorio on-line stessa data al n. **507** del Reg. delle Pubbl. on-line;

Vista la legge regionale 23 aprile 2004 n. 11 e successive modifiche ed integrazioni;

### attesta

1. che la deliberazione di adozione della suddetta variante al Piano degli Interventi e gli elaborati facenti parte della stessa sono stati depositati presso questo ufficio dal **19 maggio 2020** al **18 giugno 2020** a disposizione di chiunque per la libera consultazione;
2. che entro i successivi **30 giorni** (entro il 20 luglio 2020 perché il 18 ed il 19 luglio erano prefestivi e festivi) non sono pervenute a questo Comune osservazioni sulla variante adottata.

Tanto si attesta per quanto di competenza.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(MOCELLIN Michele)